

INSTALLATION

# Je veux m'installer en agriculture...



## VOTRE PROJET :

Vous avez un projet agricole  
mûri et viable

Vous êtes enfant d'agriculteur  
ou pas

Vous cherchez des terres, des  
bâti, une exploitation dans  
une région précise ou pas

Vous avez les financements  
nécessaires

# INSTALLATION

# Je veux m'installer en agriculture...

## VOTRE DÉMARCHE :

- Contactez la ou les Safer des régions où vous voulez vous installer
- Renseignez-vous sur les biens en vente et dans quels supports ils sont annoncés
- Complétez votre recherche sur le site d'offres de biens des Safer : [www.proprietes-rurales.com](http://www.proprietes-rurales.com)
- Rencontrez un conseiller foncier pour lui expliquer votre projet
- Posez votre candidature auprès de la Safer si un bien vous intéresse

## L'ACTION DE LA SAFER :

La Safer :

- achète des biens agricoles ou ruraux mis en vente
- fixe un prix en accord avec le vendeur (ce prix sera le même pour tous les acquéreurs potentiels)
- annonce les ventes, recueille les candidatures
- organise des commissions d'acteurs locaux (professionnels agricoles, élus, divers autres...) pour examiner tous les projets des candidats, y compris le vôtre
- en regard des avis de ces commissions, la Safer identifie le ou les candidat(s) dont le projet s'inscrit le mieux dans le tissu local et lui revend le bien
- n'est pas qu'un intermédiaire : elle aménage, restructure, rationalise les propriétés

## VOS BÉNÉFICES :

Un conseiller Safer vous accompagne jusqu'à la signature de l'acte, vous aide à trouver le bien qui correspond à votre projet, à sa juste valeur parce qu'elle connaît parfaitement les prix du marché, vérifie si celui-ci est viable, aux normes, pérenne, trouve des solutions adaptées, et vous apporte une sécurité juridique.

### La Safer : observateur et opérateur du foncier rural et périurbain,

à travers la réalisation de projets privés ou publics, répond à des missions d'intérêt général, confiées par le législateur, pour :

- dynamiser, préserver l'agriculture, la forêt
- accompagner le développement économique et social des territoires
- protéger l'environnement, les ressources naturelles, les paysages
- assurer la transparence des marchés ruraux et périurbains, leur régulation et observer les tendances...

Contactez votre Safer :  
coordonnées sur [www.safer.fr](http://www.safer.fr)

Offres de biens à vendre :  
[www.proprietes-rurales.com](http://www.proprietes-rurales.com)

